Brukerveiledning for Min side og avstemning på årsmøtesakene

Innhold

| | L |
|--|-------|
| 1. Hvordan få tilgang til sakene i den digitale innkallingen fra styret? | כ |
| 2. Samtykke | 2 |
| 3. Digitalt årsmøte | 2 |
| 4. Mulighet for å melde inn saker til årsmøtet via Min side | 2 |
| 5. Mulighet til å stille spørsmål og kommentere på saker | 3 |
| 6. Delta nå generalforsamlingen/årsmøtet | 4 |
| 7. Unerden stommer jeg? | 5 |
| 7. Hvordan steinmer Jeg: | 6 |
| 8. Jeg har spørsmal til en sak | 6 |
| 9. Ulike avstemninger | 7 |
| 10 Fullføre møtet | |

1. Hvordan få tilgang til sakene i den digitale innkallingen fra styret?

For å kunne delta i avstemning på sakene i det digitale årsmøtet, må du ha en bruker på Min side. Bruker må opprettes dersom du ikke har dette fra før. Opprettelse av bruker gjør du det via <u>usbl.no</u>. Trykk på lenken «Min side» og «registrer ny bruker». Oppgi telefonnummer registrert hos Usbl (som eier av bolig, eller medlem), og lag et passord, eller registrer deg med Vipps.

| тпраке | III USUL | |
|-----------|--------------------------|---|
| Velko | mmen til Min side | |
| _ogg inn | n med eksisterende konto | |
| Telefonnu | ummer | |
| +47 | Telefonnummer | |
| Passord | | |
| Passo | ord | Ģ |
| Glemt p | assord? | |
| | | |
| auto je | LOGG INN | |
| Registr | rer ny bruker | |
| Logg in | n med andre tjenester | |
| Log | gg inn med Vopps | |

Mange beboere opprettet bruker i 2021, og trenger ikke gjøre dette på nytt. Har du bruker kan du logge deg inn med ditt eksisterende brukernavn og passord, eller via Vipps.

2. Samtykke

Første gang du logger på Min side får du opp en dialogboks der du må huke av for samtykker:

| Samtykker | |
|--|--|
| Her kan du justere dine samtykker. | |
| Personopplysninger Usblikan lagre og behandle mine registrerte personopplysninger i henhold til Usbls personvernerklæring. | Varsler Å motta varsler om viktige meldinger, tjenester og medlemsfordeler i Miniside, fra Usbliog fra styret i mitt samele eller dorettslag. |
| Kommunikasjon gjennom e-post Boligo, ggelaget kan sende meg informasjon, kundeundersøkelser og nyneter om medlemsfordeler på e-post | Kommunikasjon gjennom sms Boligoyggelaget kan sende meg informasjon og nyheter om medlemsfordeler på sms |

3. Digitalt årsmøte

Dersom ditt borettslag eller sameie skal avholde digitalt årsmøte, vil du motta beskjed om dette og du kan delta via Min side. Når det er mulig å enten melde inn saker, kommentere eller stemme på årsmøtet vil det digitale møtet være tilgjengelig på Min side.



4. Mulighet for å melde inn saker til årsmøtet via Min side

Dersom styret har besluttet at du kan melde inn saker til årsmøtet via Min side kan du gjøre dette ved å klikke deg inn på det digitale årsmøtet. Du vil her få muligheten til å fremme de sakene du ønsker tatt opp på årsmøtet.

| Arsmote DEMO BORETISLAC | • | |
|---|--|---|
| | 2 | 3 |
| Innspillsperiode Til 27.1.2022, ki 23:59 Her kan du komme med förslag cil sakkr til agendaen. | Haringsperiode Herkan du se og kommentere på sakene instil det åkons for avstemming | Stemmeperiode Fra 10.2.2022 Til 22.2.2022, kl 00:00 Harkan du avlegge dine stemm fram tu finsten, men du kan ikk kommentere. |
| Meld inn sak til årsmøtet | | |
| Frist: 27. januar 2022, 23.59 | | |
| Her kan du sende inn saker du mene for innlevering av saker finner du i fo fritt til å avvise saker som kommer in | r bør behandles på årsmøtet. Fristen måndsvarsel til årsmøte. Styret står n for sent | |
| | | |
| Overskrift | | |
| Overskrift Beskrivelse | | |
| Overskrift Beskrivelse | | |
| Overskrift Beskrivelse | | |
| Overskrift Beskrivelse Forslag til vedtak | | |
| Overskrift Beskrivelse Forskag til vedtak | | |
| Dverskrift Beskrivelse Forslag til vedtak | | |

5. Mulighet til å stille spørsmål og kommentere på saker

Dersom styret har avtalt med Usbl at sakene skal være tilgjengelig på Min side før stemmegivingen starter, vil du får et varsel på epost som sier at årsmøtet blir digitalt, og sakene er nå tilgjengelig for spørsmål/kommentarer. Du kan nå åpne sakene med vedlegg og skrive kommentarer direkte ved hver sak på Min side.

| (1) | 2 | 3 |
|---|---|---|
| innspillsperiode Til 8.2.2021, kl 23:59 Her kan du komma med forslag til seker til agendaen. | Haringsperiode Fra 23.1.2022 Til 28.1.2022, kl 00:00 Harkan du sé og kommentara på sakane inntil det åpnes for avstamming. | Stemmeperiode Fra 29.1.2022 Til 17.2.2022, kl 00:00 Har kan du avlegge cine stemn frem til fristen, men du kan ic kommentere |
| | | UTVIC |
| Her finner du generell info o | om årsmøtet | |
| Konstituering | | |
| Valg av møteleder | | |
| Valg av sekretær | | |
| Valg av eier til å undertegne møtelederen | protokollen sammen med | |
| Opplysning om antall møter fullmakter | nde med stemmerett og an | all |
| Godkjenning av innkalling | | |
| Godkjenning av saksliste | | |
| | | |

Dersom styret har valgt å be om kommentarer via epost eller på andre måter, må du forholde deg til styrets veiledning på hvordan de best ser for seg å håndtere dette.

6. Delta på generalforsamlingen/årsmøtet

Når starttidspunktet for det digitale møtet er passert ligger det mulighet for deg som eier til å delta i avstemningen på sakene inne på Min side.

Dette kommer opp som et eget felt øverst på Min side. Og du må trykke på «Gå til møtet» for å komme videre. Du blir da tatt videre til en side hvor du kan avgi stemmer.



| Velkommen til Digitalt årsm | øte | | \vee |
|---|---|--|--------|
| Slik går du frem | | | ~ |
| | e ^{n s} la e e e e | | |
| | | | |
| Generalforsamling DEMO B | ORETTSLAG | | |
| <u></u> | 2 | 3 | |
| Innspillsperiode | Høringsperiode | stemmeperiode | |
| Her kan du komme med forslag til saker til agendaen. | Fra 25.1.2022 | Fra 25.1.2022 | |
| | Til 25.1.2022, kl 08:42 | Til 28.1.2022, kl 00:00 | |
| | | The characteristic state of the | |
| | Har kan du se og kommentere på | Her kan bu sviegge dine stemmer | |
| | Har kan du se og kommentere på sakene inntil det åpnes for | frem til fristen, men du kan ikke | |

7. Hvordan stemmer jeg?

Alle saker fremkommer med sak (tittel) og din stemme.

For å åpne og stemme/kommentere på hver enkelt sak, trykker du på saken (tittelen).

Du kan åpne og lese saken før du avgir din stemme.

Du kan stemme på de første sakene, og komme tilbake senere for å utføre avstemning på resten av sakene. Merk deg stemmefristen for sakene slik at du fullfører avstemningen før sakene lukkes. Fristen står oppgitt øverst i bildet over sakene. Du vil også få et varsel på epost 24 timer før sakene lukkes.

UTVID ALLE V

Er møtet påstartet av en medeier, altså en annen i husstanden har begynt å stemme, fremkommer dette i feltet over sakslisten. Du vil da ikke få tilgang til å stemme. Det er kun én stemme per bolig. Du får da heller ikke mulighet til å stemme på de resterende sakene. Den som har begynt må avgi resterende stemmer.



Vedleggene under sakene kan lastes ned som egne dokumenter.

8. Jeg har spørsmål til en sak

Dersom du har spørsmål til styret om detaljer i sakene som du ønsker å få svar på før du stemmer, kan du legge inn kommentarer i høringsperioden, før stemmeperioden. Styret vil kunne besvare disse på min side. Du kan også kontakte styret direkte på e-post for eventuelle avklaringer.

9. Ulike avstemninger

Enkelte saker skal bare tas til orientering og krever ingen reell avstemning. Du må allikevel trykke på «Tatt til orientering» for å kunne stemme på de neste sakene.

På saker der det ved en ordinær gjennomføring vanligvis avgjøres ved at forslaget godkjennes ved klapping e.l. vil det bare være mulig å stemme «for» eller «blankt».

På beslutningssaker, som godkjenning av årsregnskap, styrehonorar etc. er det mulig å stemme «for, «mot» eller «blankt».

| Godkjenning av innkalling | |
|---------------------------|--|
| | |
| Avgi din stemme | |
| Trykk på ønsket valg. | |
| Ingen stemme avgitt | |
| O For | |
| 0 | |
| O Mot | |
| O Black | |

På valgsakene må du avgi stemme på den/de kandidatene du ønsker til styret.

Dersom det skal velges 2 styremedlemmer, må du stemme på 2 kandidater under dette punktet:

| Valg av medlemmer til styret | o ^ |
|---------------------------------------|------------|
| Velg din kandidat for Styremedlem her | |
| Du kan bare stemme på 2 kandidat(er) | |
| 2 0000 1 000 000 | |
| | |
| | |

10. Fullføre møtet

Når du har angitt stemmer på alle sakene, har du fullført din deltakelse på det digitale årsmøtet. Når stemmeperioden er avsluttet, vil du motta en bekreftelse på at du har deltatt.

Dersom du ikke har fullført avstemningen, vil du allikevel får denne eposten når stemmefristen har utløpt.

Når stemmefristen er utløpt får Usbl en rapport som viser hvor mange stemmer som er avgitt på de ulike sakene. Vi kan ikke se hvem som har stemt hva, bare antall stemmer for, mot, blankt osv.